



Comune di Blufi

Ufficio Tributi

Piazza Municipio n.1

Tel. 0921.648919

tributi@comune.blufi.pa.it

AVVISO TRIBUTI COMUNALI ANNO 2019

Si informano i contribuenti del Comune di Blufi sulle scadenze in acconto previste per il pagamento dei tributi comunali di seguito indicati

SCADENZA DI PAGAMENTO IN ACCONTO E ALIQUOTE

SCADENZA	MISURA	ALIQUOTE	
IMU 17/06/2019	50% applicando le aliquote stabilite dal Comune	Altri immobili cod.3918	7,60‰
		Area edificabile cod.3916	7,60‰
TASI 17/06/2019	50% applicando le aliquote stabilite dal Comune	Abitazione principale con categoria A/1, A/8 e A/9 cod.3958	1,30‰
		Altri immobili cod.3961	1,00‰
		Area edificabile cod.3960	1,00‰
		Fabbricati rurali ad uso strumentale cod.3959	1,00‰

Informativa

IMU è dovuta dal proprietario dell'immobile.

Non è dovuta sulle abitazioni principali e relative pertinenze. (Escluso le abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A1-A8-A9).

Dal 1° gennaio 2016 come da legge del 28 dicembre 2015, l'**abitazione concessa in comodato non è più esente**, ma se concessa in comodato con **contratto registrato** ad un parente in linea retta entro il primo grado che vi risieda e vi dimori abitualmente, a condizione che il comodante possieda non più di un altro immobile e che lo stesso sia ubicato nel comune spetterà la riduzione della base imponibile al 50%.

TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo, fabbricati e aree edificabili ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e incolti, sulle abitazioni principali e sugli immobili ad esse equiparati (esclusi quelli classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9).

A favore dei cittadini italiani residenti all'estero, **iscritti all'AIRE e già pensionati nei paesi di residenza, la TASI è ridotta di due terzi.** Tale riduzione spetta, a seguito di dichiarazione del contribuente, per un'unica unità immobiliare, a condizione che non sia locata o concessa in comodato.

TARI - tariffa corrispettiva per il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti è **riscossa direttamente dal Comune, che da quest'anno invierà direttamente ai contribuenti un unico avviso di pagamento con allegati tre Modelli F24 debitamente compilati, per effettuare il pagamento presso gli sportelli bancari e postali, utilizzando, o i due F24 per le RATE DI ACCONTO "entro il 16 Maggio" E SALDO "entro il 16 Ottobre" o l'F24 unico per chi preferisce pagare in UNICA SOLUZIONE entro la scadenza della prima rata "16 Maggio"** A favore dei cittadini italiani residenti all'estero, **iscritti all'AIRE e già pensionati nei paesi di residenza, la TARI è ridotta di due terzi.** Tale riduzione spetta, a seguito di dichiarazione del contribuente, per un'unica unità immobiliare, a condizione che non sia locata o concessa in comodato;

SPORTELLO IMU

E' possibile rivolgersi all'Ufficio Tributi di P.zza Municipio n.1, nei seguenti giorni e orari:

➤ Martedì e Giovedì 9.30-12.30 martedì anche 15.30- 17.30

IL RESPONSABILE DELLA IUC
(Albanese Salvatore)