



Determina Presidenziale
n. 9 del 22/09/2016

Oggetto: Contratto di locazione immobile sito nel Comune di Cefalù C/da San Nicola.

Il Direttore Generale propone al Presidente di adottare la determinazione consequenziale alla relazione, trasmessa dal Servizio TECN/GTP ~~con C.1. n. del~~ condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

L'AMAP S.p.A. per l'espletamento del SII dei comuni aderenti alla compagine societaria ha la necessità di disporre, per una migliore organizzazione logistica del personale impegnato alla manutenzione delle reti ed impianti di che trattasi, di un fabbricato individuato nel Comune di Cefalù C/da San Nicola SNC, di proprietà dei signori M G e F., identificato catastalmente al FG particella , costituito da un piano terra da adibire a magazzino e da un primo piano per uffici, e da un'area esterna di pertinenza, da destinare alle maestranze e tecnici che operano nella zona orientale del Servizio idrico integrato.

Con email del 7 settembre 2016 il dirigente del Servizio AFGE ha chiesto al servizio Tecnico Unità GTP, di predisporre, stante l'urgenza di affittare l'immobile in questione, una determina Presidenziale per l'approvazione di un contratto di locazione allegato alla stessa determina, per una durata di anni quattro decorrenti dal mese di settembre 2016, e per un canone mensile di € 1500,00 già concordati per le vie brevi con i suddetti comproprietari dell'immobile in questione.

In relazione a quanto sopra, si propone:

- Approvare la stipula del contratto di locazione dell'immobile sito nel territorio del Comune di Cefalù C/da S. Nicola SNC, di proprietà dei signori M , per la durata di anni quattro, decorrenti dalla data di approvazione della determina allegata alla presente determina, per un canone di € 1.500,00 mensili oltre agli aggiornamenti annuali ISTAT;
- Autorizzare la relativa spesa pari ad € 72.000,00 oltre aggiornamento annuale ISTAT;
- Dal 2016 al 2020;

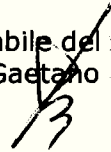
Il Responsabile dell'unità GTP
(Arch. Roberto La Mattina)

Il Dirigente del Servizio Tecnico
(Ing. Giovanni Puleri)

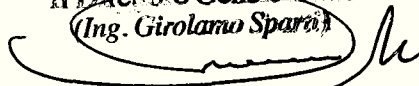
La spesa complessiva di € 72.000,00 oltre agli aggiornamenti annuali ISTAT graverà nei conti economici AMAP Gestione Provincia dal 2016 al 2020 alla voce fitti passivi.

Boje

Il Responsabile del Servizio AMFI
(Rag. Gaetano Melucci)



AMAP S.p.A.
Il Direttore Generale f.f.
(Ing. Girolamo Sparo)



IL PRESIDENTE

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale f.f. trasmessa in data 12/09/16,
In virtù dei poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 13 assunta
nella seduta dell'26 marzo 2014.

DETERMINA

- Approvare la stipula del contratto di locazione dell'immobile sito nel territorio del Comune di Cefalù C/da S. Nicola SNC, di comproprietà dei signori M. , per la durata di anni quattro, decorrenti dalla data della medesima determina, per un canone di € 1.500,00 mensili oltre agli aggiornamenti annuali ISTAT;
- Autorizzare la relativa spesa pari ad € 72.000,00 oltre aggiornamento annuale ISTAT;
- Dal 2016 al 2020;

Il presente atto sarà acquisito al repertorio delle Determinazioni Presidenziali tenuto a cura della Struttura RACI.

Palermo, 22/09/2016

Il Presidente

(Arch. Maria Prestigiacomò)

