



Determina Presidenziale
n. *12* del 23/02/2015

Oggetto: contratto per la fornitura di acqua potabile da destinare al consumo umano per l'approvvigionamento del comune di Torretta (PA) dal pozzo di C.da Nicolò al serbatoio comunale in C.da Favarotta, giusta provvedimento n. 7455 del 03.02.2015 dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo.

Il Direttore Generale rende al Presidente la seguente relazione, trasmessa al Responsabile del Servizio AFGE dal Responsabile dell'Area Tecnica del S.I.I. - Gestione temporanea ex APS - con C.I. n. 1 del 29/06/2015, condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

“Premesso che:

- con provvedimento n. 7455 del 03.02.2015 l'Ufficio del Genio Civile di Palermo ha autorizzato il Sindaco di Torretta (PA) ad utilizzare la portata massima di 12 l/s dal 01/01/2015 al 30/04/2015; la portata massima di 18 l/s dal 01/05/2015 al 31/10/2015 e nuovamente la portata massima di 12 l/s dal 01/11/2015 al 31/12/2015, da prelevare dai pozzi di proprietà della Ditta “Cav. Girolamo Guercia Costruzioni S.r.l.”, ubicati nel comune di Torretta in C.da S. Nicolò, contraddistinti al fg. 12 e 13, partt. 13 e 300 per gli usi idropotabili dello stesso Comune e, contestualmente, la Ditta ad effettuarne la consegna;
- con atto del 07.05.2015 sottoscritto dal Commissario Straordinario e Liquidatore dell'AATO 1 Palermo e dai legali rappresentanti di 39 Comuni del costituendo Ente di Governo d'Ambito palermitano, tra cui Torretta, è stato disposto l'affidamento temporaneo e provvisorio ad AMAP S.p.A. della gestione ordinaria del SII nei territori dei Comuni sottoscrittori – da effettuarsi tramite contratto di affitto di ramo di azienda di APS, costituito da un complesso di lavoratori organizzati per l'erogazione del SII nei 52 comuni già gestiti da APS

in fallimento – fino al 30.09.2015 in attesa dell'insediamento del nuovo Ente di Governo d'Ambito e dell'individuazione del nuovo soggetto gestore in via definitiva del citato SII;

- detto contratto di affitto è stato stipulato tra la Curatela Fallimentare di APS ed AMAP S.p.A. in data 18/05/2015 per atto del Notaio Enrico Maccarone in Palermo (Rep. 53771 – Racc. n. 15053);
- al fine quindi di garantire l'approvvigionamento idropotabile degli utenti del comune di Torretta in vista dell'imminente stagione estiva, scongiurando così l'insorgenza di potenziali rischi di carattere igienico sanitario, si rende necessario stipulare con la Ditta Guercia un contratto per la fornitura di acqua potabile da destinare al consumo.

Ciò premesso, si chiede di addivenire alla stipula del contratto in argomento per il periodo transitorio di gestione ordinaria del SII da parte di AMAP S.p.A. nei comuni precedentemente gestiti da APS, ossia dal 18 maggio al 30 settembre 2015, e per un importo complessivo stimato di € 116.500,00 (euro centosedicimilacinquecento/00) oltre IVA.


A tal fine si allega copia della proposta di contratto in oggetto.”.

Riguardo alla fornitura idropotabile in argomento, con C.I. dell'01/07/2015 il Responsabile del Servizio APID ha comunicato che il comune di Torretta non può essere approvvigionato attualmente attraverso le infrastrutture gestite dalla ns. Società a causa della notevole distanza dall'adduttore "Iato", tanto che in questi anni il Genio Civile di Palermo, al fine di fronteggiare l'emergenza idrica nei comuni di Isola delle Femmine e Torretta, ha emanato apposite licenze annuali per l'attingimento di acque per uso idropotabile dai pozzi di proprietà della ditta Guercia in favore dei Sindaci dei Comuni di Isola delle Femmine e Torretta.

Dovendosi quindi garantire l'approvvigionamento idrico alla popolazione del comune di Torretta nell'attuale periodo transitorio di gestione ordinaria del SII da parte di AMAP S.p.A., si propone di adottare la relativa determina.

21 LUG. 2015

Il Direttore Generale


La somma di € 116.500,00 **GRAVERA SULLA CONTABILITÀ SEPARATA DELLA GESTIONE**
EX APS, AL MOMENTO PRIVA DI Il Responsabile del Servizio AMFI
COPERTURA FINANZIARIA 

IL PRESIDENTE

Presa visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data

;

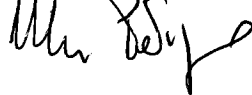
In virtù dei poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 23
assunta nella seduta del 26.03.2014

DETERMINA

Approvare il contratto per la fornitura di acqua potabile da destinare al consumo umano
per l'approvvigionamento del comune di Torretta (PA) dal pozzo di C.da Nicolò al
serbatoio comunale in C.da Favarotta, giusta provvedimento n. 7455 del 03.02.2015
dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, ed autorizzare il Direttore Generale a
sottoscriverlo con la ditta "Cav. Girolamo Guercia Costruzioni S.r.l." per il periodo
transitorio di gestione ordinaria del SII da parte di AMAP S.p.A. nei comuni
precedentemente gestiti da APS, ossia dal 18 maggio al 30 settembre 2015.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE



Il presente atto sarà acquisito al Repertorio delle Determinazioni Presidenziali tenuto
a cura della Struttura RACI.

IL PRESIDENTE



CONTRATTO PER LA FORNITURA DI ACQUA POTABILE DA DESTINARE AL CONSUMO UMANO (D.LGS. 31/2001 E S.M.I.) PER L'APPROVVIGIONAMENTO DEL COMUNE DI TORRETTA (PA) DAL POZZO IN C.DA S. NICOLÒ AL SERBATOIO COMUNALE IN C.DA FAVAROTTA GIUSTA PROVVEDIMENTO N. 7455 DEL 03/02/2015 DEL GENIO CIVILE DI PALERMO

TRA

la società "AMAP S.p.A.", con sede legale in Palermo, Via Volturno n. 2, avente codice fiscale e partita IVA n. 04797200823 – R.E.A. n. 217770, in persona dell'Ing. Girolamo Sparti, che interviene nella qualità di Direttore Generale f.f. e legale rappresentante della predetta società, domiciliato presso la suddetta sede (nel seguito: AMAP)

E

la società "Cav. Girolamo Guercia Costruzioni S.r.l.", con sede legale in Torretta (PA), via Piave n. 38, C.F., P. IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo n. 03971840826 – R.E.A. n. 164168, in persona del Dott. Raffaele Guercia, nato a Palermo il 13.07.1971, che interviene nella qualità di Amministratore unico e legale rappresentante della predetta società, domiciliato per la carica presso la sede sociale (nel seguito "Ditta")

PREMESSO CHE

- AMAP è affidataria del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.) nella Città di Palermo giusta contratto di servizio sottoscritto con il medesimo Comune in data 31.10.2001 e giusta contratto di servizio sottoscritto in ultimo in data 19.07.2014 con l'AATO 1 Palermo;
- con atto del 07.05.2015 sottoscritto dal Commissario Straordinario e Liquidatore dell'AATO 1 Palermo e dai legali rappresentanti di 39 Comuni

del costituendo Ente di Governo d'Ambito palermitano, tra cui Torretta, è stato disposto l'affidamento temporaneo e provvisorio ad AMAP della gestione ordinaria del SII nei territori dei Comuni sottoscrittori – da effettuarsi tramite contratto di affitto di ramo di azienda di APS, costituito da un complesso di lavoratori organizzati per l'erogazione del SII nei 52 comuni già gestiti da APS in fallimento – fino al 30.09.2015 in attesa dell'insediamento del nuovo Ente di Governo d'Ambito e dell'individuazione del nuovo soggetto gestore in via definitiva del SII;

- detto contratto di affitto è stato stipulato tra la Curatela Fallimentare di APS ed AMAP S.p.A. in data 18/05/2015 per atto del Notaio Enrico Maccarone in Palermo (Rep. 53771 – Racc. n. 15053);
- la Ditta è proprietaria dei pozzi ubicati nel comune di Torretta (PA) in C.da S. Nicolò, contraddistinti ai fg. 12 part. 300 e 13 partt. 168;
- con provvedimento n. 7455 del 03/02/2015 il Genio Civile di Palermo ha autorizzato il Sindaco di Torretta ad utilizzare la portata massima di 12 l/s dal 01/01/2015 al 30/04/2015; la portata massima di 18 l/s dal 01/05/2015 al 31/10/2015 e nuovamente la portata massima di 12 l/s dal 01/11/2015 al 31/12/2015 da prelevare dai pozzi di proprietà della Ditta Guercia per gli usi idropotabili dello stesso Comune e, contestualmente, la Ditta ad effettuarne la consegna;
- al fine di garantire l'approvvigionamento idropotabile degli utenti del comune di Torretta in vista dell'imminente stagione estiva, scongiurando così l'insorgenza di potenziali rischi di carattere igienico sanitario, si rende necessario affidare alla Ditta Guercia la fornitura in epigrafe per il periodo transitorio di gestione ordinaria del SII da parte di AMAP S.p.A., ossia dal 18 maggio al 30 settembre 2015, e per un importo complessivo stimato di €

116.500,00 (euro centosedicimilacinquecento/00) oltre IVA.

PREMESSO QUANTO SOPRA, E COSTITUENDO LE PREMESSE PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATTO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 – OGGETTO

Con la sottoscrizione del presente contratto la Ditta si impegna ad assicurare la fornitura dei quantitativi di acqua educibili dai pozzi ubicati in Torretta, c.da S. Nicolò fg. 12 e 13, partt. 13 e 300, con una portata massima di 18 l/s dal 18/05/2015 al 30/09/2015, da immettere nella vasca di carico del Comune di Torretta (serbatoio Favarotta), per l'approvvigionamento di acqua potabile da destinare al consumo umano, secondo le modalità ed i tempi previsti nell'apposito provvedimento del Genio Civile richiamato nelle premesse.

ART. 2 – MODALITÀ DI EROGAZIONE DELLA FORNITURA

La Ditta si obbliga ad assicurare con carattere di continuità, salvi casi di interruzioni e/o guasti e/o mancanza di energia elettrica per cause non dipendenti dalla sua volontà o altra causa di forza maggiore, il regolare approvvigionamento della risorsa idrica sino alle quantità massime sopra indicate.

La Ditta inoltre si obbliga a provvedere, a sua cura e spese e previa comunicazione scritta all'AMAP, a tutte le riparazioni di guasti che si dovessero verificare, compresa l'eventuale sostituzioni di materiali, tubi e pompe ed a tutto quanto necessario per il funzionamento dei propri impianti, senza che ciò costituisca motivo di rimborso alcuno.

Qualora si dovesse verificare per qualsiasi motivo una interruzione nel funzionamento degli impianti, la Ditta dovrà immediatamente informare AMAP circa l'entità del guasto ed i tempi tecnici per la riparazione. Dovrà altresì immediatamente attivarsi per il ripristino delle condizioni di funzionamento. Se l'interruzione del

servizio dovesse protrarsi per causa imputabile alla Ditta per oltre 24h consecutive successive alla relativa comunicazione, sarà irrogata da parte di AMAP una penale pari a € 10,00 (Euro dieci/00) per ogni ora di effettivo ritardo.

La Ditta si impegna a sospendere l'adduzione ed a ripristinarla ogni qualvolta le venga richiesto da AMAP per esigenze dovute a guasti della rete o dei serbatoi comunali, senza che ciò costituisca motivo di risarcimento danni.

ART. 3 – TARIFFA

AMAP si impegna a corrispondere, a fronte di tale fornitura, l'importo di € 0,55 (zero virgola cinquantacinque) più IVA al 10%, per ogni mc di acqua effettivamente sollevata e consegnata al serbatoio comunale, salvo conguaglio da parte della competente Autorità di regolazione tariffaria, da corrispondersi dietro emissione di regolare fattura entro 60 (sessanta) giorni data fattura.

ART. 4 – CONTATORE E LETTURA

La Ditta dichiara di aver installato in contrada Favarotta, coincidente nel punto di consegna al Comune di Torretta, apposito contatore per la misurazione dell'acqua consegnata dalla Ditta all'ingresso del serbatoio comunale, avente marca Maddalena recante matricola n. 31607817.

La lettura del contatore è effettuata mensilmente, in contraddittorio tra le parti, per la determinazione della quantità di acqua fornita al serbatoio comunale. AMAP, in accordo con la Ditta, potrà richiedere verifiche di taratura del sistema di misura con sistemi da concordare.

ART. 5 – FATTURAZIONE E PAGAMENTO

La Ditta, a seguito di formale comunicazione mensile da parte dell'Area Tecnica di AMAP – Gestione temporanea ex APS della quantità di acqua effettivamente fornita, emetterà fattura che verrà liquidata entro 60 (sessanta) giorni data fattura.

Decorso tale termine si applicheranno a carico di AMAP gli interessi di mora di cui al

d.lgs. n. 231 del 2002, come modificato dal d.lgs. n. 192 del 2012.

ART. 6 – QUALITÀ DELL'ACQUA

La Ditta è obbligata ad effettuare, a propria cura e spese, con cadenza trimestrale i controlli analitici dell'acqua prelevata dal pozzo oggetto del presente contratto, per quanto concerne i parametri di potabilità, ed a trasmettere copia dei relativi certificati di analisi.

Nel caso in cui vengano riscontrate non conformità ai parametri di legge queste dovranno essere tempestivamente segnalate ad AMAP mediante opportuni mezzi di comunicazione (fax, e-mail, ecc.), inviando anche copia dei relativi referti analitici ed indicando le eventuali cause dell'anomalia.

La Ditta si obbliga, per quanto di sua competenza, ad evitare ristagni d'acqua e cause in genere di malaria, obbligandosi ad eseguire a proprie spese tutte quelle opere necessarie per evitarle.

ART. 7 – DURATA

Il presente contratto decorre dal 18/05/2015 al 30/09/2015, giorno in cui cesserà la gestione temporanea e provvisoria del S.I.I. da parte dell'AMAP nei comuni precedentemente gestiti da APS in fallimento.

ART. 8 – RECESSO DAL CONTRATTO

È facoltà di AMAP recedere anticipatamente dal presente contratto, in qualsiasi momento e per qualunque causa e/o motivo, con un preavviso di 5 (cinque) giorni da comunicarsi a mezzo raccomandata a.r., fax o posta certificata. In tale ipotesi verranno riconosciuti alla Ditta esclusivamente i corrispettivi maturati per i quantitativi d'acqua effettivamente forniti sino alla data in cui il recesso è divenuto efficace.

ART. 9 – FORO COMPETENTE

Per la risoluzione di eventuali controversie relative al presente contratto sarà

competente in via esclusiva il Foro di Palermo.

ART. 10 – COMUNICAZIONI

Qualsiasi comunicazione richiesta o consentita in forza del presente contratto dovrà essere effettuata per iscritto e dovrà essere indirizzata come segue:

-se rivolta ad AMAP S.p.A. – Gestione temporanea ex APS - 90138 - Palermo, Via
Volturno, 2 - tel. 091-279111 + 3 - fax 091-279228 e-mail
gestioneexaps.amapsa@pec.it;

-se rivolta alla Ditta Cav. Girolamo Guercia Costruzioni S.r.l. - via Piave n. 38, 90040
Torretta (PA) – tel. 091-8670786, fax 091-8670648.

ART. 11 – SPESE

Tutte le imposte e le spese relative al presente contratto sono a carico della Ditta.

Il presente contratto, stipulato in forma di scrittura privata, riguarda prestazioni soggette ad IVA e, in quanto tale, sarà registrato solo in caso d'uso. Le spese di registrazione, in caso d'uso, sono a carico della parte richiedente, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 131/86.

ART. 12 – CLAUSOLA FINALE

Per quanto non previsto dal presente Contratto troveranno applicazione le disposizioni contenute nel Codice Civile.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. esclusivamente ai fini del presente contratto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Palermo, li _____

AMAP S.p.A.
Il Direttore Generale f.f.
Ing. Girolamo Sparti

Cav. Girolamo Guercia Costruzioni S.r.l.
l'Amministratore Unico
Dott. Raffaele Guercia

Ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, la Ditta dichiara espressamente di conoscere e di approvare incondizionatamente tutte le clausole del presente contratto ed in particolare quelle contenute negli articoli 5, 8, 9 e 11.

Palermo, li _____

Cav. Girolamo Guercia Costruzioni S.r.l.
l'Amministratore Unico
Dott. Raffaele Guercia
