



Determina Presidenziale

n. 5 del 3 GIUGNO 2015

Oggetto: Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ATO 1 di Palermo della zona "Occidentale" e "Orientale" della ex gestione APS SPA. (Accordo Quadro). Approvazione e finanziamento dei progetti, approvazione lettera d'invito ed autorizzazione ad espletare trattativa privata suddivisa in due lotti per l'affidamento dell'appalto.

Il Direttore Generale propone al Presidente di adottare la determinazione consequenziale alla relazione, trasmessa dal Servizio TECN- Affidamento Lavori, condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

L'AMAP S.p.A. a seguito dell'affitto del ramo di azienda di "Acque Potabili Siciliane s.p.a. - in liquidazione", giusta contratto autenticato dal notaio E.Maccarone in data 18 maggio 2015, è stata autorizzata sino al 30 settembre 2015 ad assumere la gestione ordinaria del SII nel territorio dei 42 Comuni risultanti dall'atto di affidamento temporaneo trasmesso da A.T.O. 1 Palermo con comunicazione prot.1738 del 14 maggio 2015 e precisamente: Alia, Alimena, Aliminusa, Altavilla Milicia, Bagheria, Balestrate, Blufi, Bolognetta, Bompietro, Caccamo, Campofelice di Fitalia, Campofelice di Roccella, Camporeale, Capaci, Carini, Casteldaccia, Cefalà Diana, Cefalù, Chiusa Sclafani, Cerda, Corleone, Ficarazzi, Giuliana, Godrano, Isola delle Femmine, Lascari, Lercara Friddi, Marineo, Montelepre, Montemaggiore Belsito, Partinico, Piana degli Albanesi, Roccapalumba, San Cipirello, San Giuseppe Iato, San Mauro Castelverde, Santa Cristina Gela, Santa Flavia, Sciara, Torretta, Trappeto e Villabate.

In tale contesto, dovendo garantire la continuità del servizio, si manifesta l'esigenza di intervenire sugli impianti a servizio della captazione, potabilizzazione delle acque ivi incluso i sollevamenti idrici e fognari, tenuto altresì conto del lungo periodo di assenza di alcun tipo di manutenzione sugli stessi.

Pertanto, si è ritenuto opportuno, in affiancamento alle risorse disponibili destinate alla gestione degli impianti, anche di fare ricorso all'esterno della struttura societaria affidando i lavori a ditte private aventi idonei requisiti, provvedendo alla realizzazione di interventi che di volta in volta si possono presentare sui territori dei Comuni sopra elencati, relativamente a puntuali problematiche, sia di manutenzione che di adeguamento dei livelli di efficientamento del servizio idrico e fognario.

Già in atto, a seguito di comunicazioni dei Comuni interessati si evince la necessità di interventi immediati atti a scongiurare pericoli per la pubblica incolumità, per l'ambiente e di natura igienico sanitaria.

Per tale ragione, si ritiene di avvalersi, per l'affidamento dei lavori, dello strumento dell'Accordo Quadro, con affidamento ad un solo operatore.

Considerato che i tempi tecnici per addivenire ad affidamenti a mezzo asta pubblica non possono essere inferiori a circa tre mesi, a seguito di opportuni approfondimenti sia di natura tecnica che giuridica, si è ritenuto, nelle more dell'iter necessario per addivenire agli affidamenti a seguito asta pubblica, di procedere mediante trattativa privata invitando le imprese, di cui all'allegato elenco, in possesso dell'adeguata categoria OG6, classificate prime e seconde in gare AMAP espletate negli anni 2013 - 2014-2015 (ad eccezione delle quattro ditte che si aggiudicheranno i quattro lotti dell'espletanda trattativa per i lavori di manutenzione delle reti idriche e fognarie).

Inoltre la lettera d'invito dovrebbe prevedere due distinti lotti di identico oggetto ma comprendenti aree territoriali diverse con la previsione di inserimento di ulteriori comuni nell'ambito di ogni singola zona.

In tal modo si potrà precisare che l'aggiudicataria di un lotto non potrà aggiudicarsi l'altro lotto, al fine di garantire una più rapida esecuzione degli interventi.

Il Servizio TECN ha predisposto due progetti denominati "Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ATO 1 di Palermo della zona "Occidentale" e "Orientale" della ex gestione APS SPA. (Accordo Quadro).

L'importo dei singoli progetti è di euro 115.000,00 di cui euro 100.000,00 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso da compensare a misura e stimati in euro 5.000,00 ed euro 15.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Gli appalti saranno del tipo "Accordo Quadro", ex art. 222, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

I prezzi delle opere previsti nei progetti sono stati determinati utilizzando il "Nuovo Prezzario Unico Regionale per i Lavori Pubblici", pubblicato nel supplemento ordinario n.2 alla GURS n.13 del 15.3.2013.

Per i lavori non previsti nel suddetto Prezzario sono state predisposte apposite analisi prezzi.

I progetti sono stati elaborati prevedendo una durata contrattuale di due mesi per eseguire lavori classificati con la categoria prevalente "OG6 - Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione ed evacuazione".

Il parere tecnico sui progetti è stato reso ai sensi dell'art.5 della L.R.12/11 e ss.mm.ii dal Responsabile del Procedimento con provvedimenti n.13/2015 "Occidentale" e n.14/2015 "Orientale";

Il sistema di realizzazione dei lavori è del tipo "a misura", ai sensi del comma 4 dell'art.53 del codice dei contratti.

Il quadro economico di ogni singolo progetto risulta essere nel dettaglio il seguente:

A. LAVORI

A.1	Lavori in appalto soggetti a ribasso	€	95.000,00		
A.2	Importo presunto per l'attuazione del piano di sicurezza	€	5.000,00		
	sommano	€	100.000,00	€	100.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1	Incentivi e spese per la progettazione art. 92 Dlgs 163/06	€	1.600,00		
B.2	Oneri per conferimento in discarica e smaltimento rifiuti	€	10.400,00		
B.3	Spese per accertamenti prove e collaudi	€	3.000,00		
	sommano	€	15.000,00	€	15.000,00
	TOTALE	€	115.000,00		

Alla luce di quanto sopra si propone:

- approvare e finanziare i progetti per "Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ATO 1 di Palermo della zona "Occidentale" e "Orientale" della ex gestione APS SPA. (Accordo Quadro)." per l'importo complessivo di euro 115.000,00 per ogni singolo progetto e per un totale di euro 230.000,00;
- autorizzare ad espletare trattativa privata suddivisa in due lotti per l'affidamento di "Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ATO 1 di Palermo della zona "Occidentale" e "Orientale" della ex gestione APS SPA. (Accordo Quadro)." per l'importo complessivo di euro 100.000,00 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso da compensare a misura e stimati in euro 5.000,00, per ogni singolo lotto e per la durata di due mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro con un solo operatore secondo quanto previsto all'art.59 del D.Lgs.12 aprile 2006 n.163., così come recepito dalla legge regionale 12 luglio 2011 n.12 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art.82 del succitato D.Lgs.163/2006;
- prendere atto dei pareri tecnici sui progetti, resi ai sensi dell'art.5 della L.R.12/11 e ss.mm.ii dal Responsabile del Procedimento con provvedimenti n. 13/2015 "Occidentale" e n.14/2015 "Orientale";
- approvare l'allegata lettera d'invito;
- approvare l'allegato elenco delle ditte da invitare;

- confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento Dott. Wanda Iarda e del Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione Ing. Flavia Marino, entrambi nominati con Ordine di Servizio del Direttore Generale;
- autorizzare fin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a stipulare i relativi contratti d'appalto;

Per i fini di cui sopra occorre autorizzare la spesa di euro 230.000,00.

Il Responsabile Affidamento Lavori

Wanda Iarda

Il Responsabile del Servizio TECN

Wanda Iarda

La spesa di € 230.000,00 gravare a valere sulla contabilità di "Gestione ex-APS" e quale anticipazione de conto AMAP SPA al conto dedicato "Gestione ex-APS".

Il Responsabile del Servizio AMFI

Il Direttore Generale

Wanda Iarda

IL PRESIDENTE

3 GIU. 2015

Preso visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data ~~maggio 2014~~ DEL 26/5/2014
 In virtù dei poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione ~~assunta nella~~ ~~seduta dell'8 agosto 2012 e con successiva deliberazione assunta nella seduta del 16.05.2013;~~

DETERMINA

- approvare e finanziare i progetti per "Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ATO 1 di Palermo della zona "Occidentale" e "Orientale" della ex gestione APS SPA. (Accordo Quadro)." per l'importo complessivo di euro 115.000,00 per ogni singolo progetto e per un totale di euro 230.000,00;
- autorizzare ad espletare trattativa privata suddivisa in due lotti per l'affidamento di "Lavori di manutenzione delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di captazione, di potabilizzazione e di sollevamento idrico e fognario nei comuni dell'ATO 1 di Palermo della zona "Occidentale" e "Orientale" della ex gestione APS SPA. (Accordo Quadro)." per l'importo complessivo di euro 100.000,00 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso da compensare a misura e stimati in euro 5.000,00, per ogni singolo lotto e per la durata di due mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro con un solo operatore secondo quanto previsto all'art.59 del D.Lgs.12 aprile 2006 n.163., così

come recepito dalla legge regionale 12 luglio 2011 n.12 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art.82 del succitato D.Lgs.163/2006;

- prendere atto dei pareri tecnici sui progetti, resi ai sensi dell'art.5 della L.R.12/11 e ss.mm.ii dal Responsabile del Procedimento con provvedimenti n.13/2015 "Occidentale" e n.14/2015 "Orientale",
- approvare l'allegata lettera d'invito;
- approvare l'allegato elenco delle ditte da invitare;
- confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento Dott.Wanda Ilarda e del Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione Ing.Flavia Marino, entrambi nominati con Ordine di Servizio del Direttore Generale;
- autorizzare fin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing.Giovanni Puleri a stipulare i relativi contratti d'appalto;
- dare mandato al Direttore Generale di nominare con apposito ordine di servizio il Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione e l'Ufficio di Direzione Lavori ex D.Lgs.163/06 e ss.mm.ii. composto da personale tecnico ex APS.

Il presente atto sarà acquisito al repertorio delle Determinazioni Presidenziali tenuto a cura della Struttura RACI.

Palermo, 2015

3 GIU. 2015

Il Presidente

