



## Determina Presidenziale

n. 3 del 23 gennaio 2014

Oggetto: Variazione all'art. 13 (Rateizzazione dei pagamenti) della PROCEDURA PER LA GESTIONE DEL RECUPERO - IN VIA AMMINISTRATIVA O LEGALE - DEI CREDITI INSOLUTI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI UTENZA E DA ATTIVITA DI SERVIZIO RESE DALL'AMAP S.P.A. approvata con la Determina Presidenziale n. 5 del 10 maggio 2013.

**Il Direttore Generale propone al Presidente di variare l'art. 13 della procedura approvata con la Determina Presidenziale di cui in oggetto, per le ragioni spiegate nella seguente relazione trasmessa con C.I. n. 83 del 23/1/2014:**

Con la Deliberazione dell'Autorità per l'Energia ed il Gas (AEGE) del 28 FEBBRAIO 2013 87/2013/R/IDR è stato avviato il procedimento istruttorio per la definizione delle condizioni contrattuali obbligatorie inerenti la regolamentazione della morosità degli Utenti finali del Servizio Idrico Integrato, tra le quali condizioni è previsto che, in determinate fattispecie, si possa consentire all'Utente moroso di fare fronte al pagamento di bollette elevate, fruendo di piani di rateizzazione.

La nostra Società, nelle more del completamento della suddetta istruttoria e con la riserva di adeguarsi alle indicazioni che saranno fornite al riguardo dalla predetta Autorità di Controllo, ha approvato la procedura di cui in oggetto che contiene anche la disciplina delle rateizzazioni dei pagamenti.

Ciò posto e sulla scorta delle analisi svolte dal competente Servizio societario COMMERCIALE relativamente alle pratiche di finanziamento attivate nel II semestre del 2013, si è evidenziata la necessità di apportare dei correttivi con riguardo alla quantificazione dei costi di pratica ed al tasso di interesse applicato sulle somme rateizzate, che è in atto determinato nella misura di legge.

Nello specifico si è rilevato che l'attuale quantificazione delle spese di gestione pratica risulta eccessivamente onerosa per gli Utenti e ciò soprattutto nei casi di finanziamento di elevati importi (ad es. per un Piano di finanziamento di un Condominio con morosità di € 100.000,00 in 48 rate, l'incidenza delle sole spese di gestione pratica sarebbe pari ad € 7.000,00.)

Si è, di contro, evidenziata la necessità di allineare gli interessi applicati sulle somme finanziate a quelli sostenuti dalla nostra Società come costo del denaro con l'Istituto di Credito.

Per tutto quanto sopra, si propone di modificare l'art. 13 della predetta procedura nel senso che:

- 1) sugli importi relativi ai pagamenti rateali venga calcolato un tasso di interesse pari al 6% (determinato applicando all'attuale tasso legale una maggiorazione del 5%).
- 2) le spese di gestione pratica vengano calcolate, in base alla tipologia di utenza e al numero di unità immobiliari, secondo la seguente tabella.

**Utenze Domestiche da 1 a 3 unità immobiliari:** € 100,00

**Utenze Domestiche da 4 unità immobiliari in poi:** € 100,00 per le prime 3 + € 10,00 per ogni unità immobiliare dalla quarta in poi (es. per un Condominio di 20 u.i., le spese di gestione della pratica di finanziamento saranno pari ad € 100,00 + € 10,00 per 17 = € 270,00)

**Utenze Commerciali (Società, Enti, etc)**

per rateizzazioni di importo minore di € 5.000,00, spese di gestione € 100,00;

per rateizzazioni di importo maggiore di € 5.000,00 e minore di € 10.000,00, € 200,00

per rateizzazioni di importo maggiore di € 10.000,00 e minore di € 50.000,00, € 500,00

per rateizzazioni di importo maggiore di € 50.000,00 e minore di € 100.000,00, € 1.000,00

per rateizzazioni di importo maggiore di € 100.000,00, € 1.500,00

Per quanto sopra e stante l'urgenza di dare immediata attuazione alle predette modifiche, si propone l'adozione di apposita Determina Presidenziale che approvi le superiori proposte modifiche.

Il Direttore Generale f.f.  
Avv. Giuseppe Ragonesi

### IL PRESIDENTE

In virtù dei poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione assunta nella seduta dell'8 agosto 2012 e del 16 maggio 2013;

### DETERMINA

**Di modificare** l'art. 13 (Rateizzazione dei pagamenti) della PROCEDURA PER LA GESTIONE DEL RECUPERO - IN VIA AMMINISTRATIVA O LEGALE - DEI CREDITI INSOLUTI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI UTENZA E DA ATTIVITA DI SERVIZIO RESE DALL'AMAP S.P.A approvata con la Determina Presidenziale n. 5 del 10 maggio 2013 laddove è previsto che:

*Gli importi relativi ai pagamenti rateali sono maggiorati degli interessi legali e di una somma pari al 5% o al 7% delle stesse somme rateizzate a titolo di rimborso spese di gestione pratica e ciò a secondo che il periodo di rateizzazione sia non superiore ai 12 mesi ovvero maggiore"*

Variandolo nel seguente modo:

*"Sugli importi relativi ai pagamenti rateali viene applicato un tasso di interesse pari a quello legale vigente, maggiorato del 5%."*

*Le spese di gestione pratica di rateizzazione vengono calcolate, in base alla tipologia di utenza e al numero di unità immobiliari, secondo la seguente tabella.*

**Utenze Domestiche da 1 a 3 unità immobiliari:** € 100,00

**Utenze Domestiche da 4 unità immobiliari in poi:** € 100,00 per le prime 3 + € 10,00 per ogni unità immobiliare dalla quarta in poi (es. per un Condominio di 20 u.i., le spese di gestione della pratica di finanziamento saranno pari ad € 100,00 + € 10,00 per 17 = € 270,00)

**Utenze Commerciali** (Società, Enti, etc),

*per rateizzazioni di importo minore di € 5.000,00, spese di gestione € 100,00*

*per rateizzazioni di importo maggiore di € 5.000,00 e minore di € 10.000,00, € 200,00*

*per rateizzazioni di importo maggiore di € 10.000,00 e minore di € 50.000,00, € 500,00*

*per rateizzazioni di importo maggiore di € 50.000,00 e minore di € 100.000,00, € 1.000,00*

*per rateizzazioni di importo maggiore di € 100.000,00, € 1.500,00*

Il presente atto sarà acquisito al repertorio delle Determinazioni Presidenziali tenuto a cura della Struttura RACI.

Palermo, 23.1.2014

Il Presidente  
Ing. Vincenzo Costantino  
V. Costantino