



## **COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA**

Provincia Regionale di Palermo

Via Cesare Civello, 62

90010

Prov. Pa

Tel. 0921-939111

### **SETTORE IV- LAV. PUBBL. E POLIT. INVEST.**

**RESPONSABILE : COSTANZO ELISA**

### **Responsabile del procedimento:**

### **Copia conforme ad uso amministrativo e d'ufficio della DETERMINAZIONE N. 78 DEL 07-10-2020**

Rif. preliminare n. 80 del 06-10-2020

**OGGETTO:** Gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori relativi agli "Interventi di efficientamento energetico della Casa Comunale e della Scuola Elementare "Ten. S. Cipolla". - CUP: D78G18000000006 – CIG: 8318945296 - **Aggiudicazione definitiva in favore dell'Operatore Economico "Cangeri Giuseppe". -**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, IV comma del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Parere: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Dott. Guzzio Antonino

Addì 07-10-2020

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.F.

**Richiamata** la Determinazione di questo Settore n. 59 del 17/07/2020, con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara del 15/07/2020, relativa alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto dalla quale si evince che gli stessi sono stati provvisoriamente aggiudicati all'Impresa "**Cangeri Giuseppe**", con sede legale in Via Laneri, n.11 - CAP 94013 Leonforte (EN) – **C.F.: CNGGPP58A01E536K - P.IVA 00365180868**, che ha presentato un ribasso percentuale del 20,058%;

**Dato atto** che il verbale delle operazioni di gara di cui sopra è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune dal 16/07/2020 al 31/07/2020, senza che siano stati presentati reclami e/o osservazioni;

**Visto** che successivamente alla pubblicazione del suddetto verbale l'Impresa "Impretech s.r.l.", ha prodotto a questo Ente reclamo avverso l'aggiudicazione operata con il citato verbale del 15/07/2020, acclarato al prot. gen. di questo Ente al n. 15206 in data 10/08/2020;

**Considerato** che sono da ritenersi rigettate le motivazioni espresse dall'Impresa "Impretech s.r.l." in quanto la procedura di gara aperta, è stata indetta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 e non con procedura negoziata come indicato nel reclamo presentato ed inoltre il bando di gara al punto 4.2.1 titolato "criteri di aggiudicazione", prevedeva espressamente che il sistema di aggiudicazione era quello del prezzo più basso disciplinato dall'art. 4, commi 1 e 2 della L.R. 13/2019 e non quello di cui all'art.97 del D.Lgs.50/2016 indicato nello stesso reclamo;

**Dato atto** che le motivazioni di respingimento del suddetto reclamo e di conseguente conferma degli atti di gara sono state inviate dallo scrivente Responsabile del Settore F.F. a mezzo PEC al ricorrente ed all'impresa 1° classificata con nota prot. n. 15772 del 19/08/2020;

**Visto** che sono state esperite d'ufficio le formalità atte a verificare la veridicità delle attestazioni rese in sede di gara da parte della precitata ditta aggiudicataria, acquisendo la seguente documentazione a comprova dei requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, attraverso la Banca dati nazionale degli operatori economici, con le procedure del sistema AVCPass:

- a) **Estratto annotazioni Casellario delle imprese presso l'ANAC** di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 163/2006 con elenco per estratto delle annotazioni, nel quale non risultano iscritte annotazioni che incidono sulla capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- b) **Certificato del Casellario Giudiziale** del titolare, dal quale risulta NULLA (certificato numero: 2576324/2020/R DEL 15/07/2020);
- c) **Certificazione di regolarità fiscale** (richiesta n. 4940198 del 15/07/2020) rilasciato dall'Agenzia delle Entrate, dal quale risulta la posizione REGOLARE della ditta;
- d) **Certificato integrale Infocamere – Registro Imprese**, dal quale risulta la composizione societaria della ditta e l'annotazione dell'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- e) **DURC ON-LINE**, rilasciato dall'INAIL con prot. n. INAIL\_20259101, avente validità fino al 15/08/2020, da cui evincesi che l'impresa "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS e INAIL e CNCE e successiva **DURC On-Line**, rilasciato dall'INPS con prot. n. INPS\_22357931, avente validità fino al 14/12/2020, da cui evincesi che l'impresa "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS e INAIL e CNCE;
- f) **Informativa antimafia**: con ricevuta prot. PR\_ENUTG\_Ingresso\_002559 del 15/07/2020 è stata richiesta l'informativa antimafia, tramite il sistema AVCPASS, i cui esiti non sono ancora disponibili, risultando la pratica in fase istruttoria e che comunque la stessa Impresa risulta essere iscritta nella White List – Sez. III, IV e V tenuta dalla Prefettura di Enna. In relazione a quanto precede, questa stazione appaltante, ai sensi del 3° comma

dell'art.92 del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159, sottoporrà a condizione risolutiva il relativo contratto d'appalto e quindi qualora pervenga comunicazione ostativa, recederà dallo stesso, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite;

- g) **Documentazione di cui allegato XVII del D.Lgs. 81/2008**, atta a comprovare l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa prevista dall'art.90, comma 9° dello stesso D.Lgs., trasmessa dall'impresa affidataria con note acclarate al prot. gen. del Comune ai n. 17035, 17036 e 17037, in data 10/09/2020;

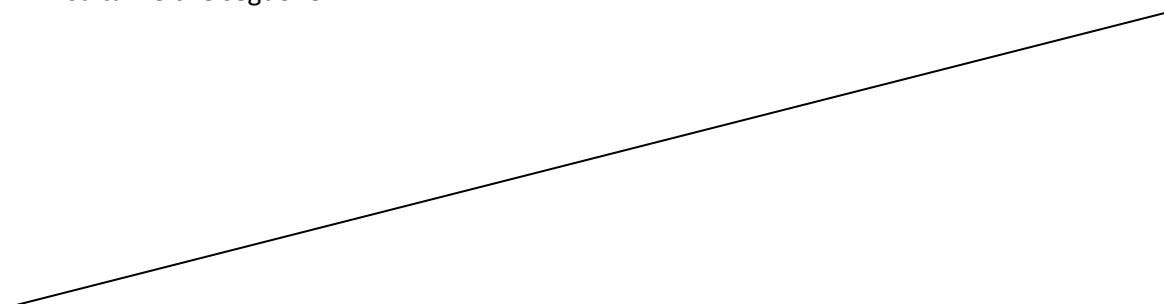
**Visto** che dalla documentazione come sopra acquisita, non si rilevano motivi ostativi all'affidamento dell'appalto in favore della predetta Imprese "Cangeri Giuseppe";

**Considerato** che il supplente aggiudicatario, individuato nel verbale di aggiudicazione provvisoria del 15/07/2020, corrisponde nell'impresa "**farel Impianti s.r.l.**" con sede in Agrigento, Via Mozart, 7, che ha formulato il ribasso del 20,051%;

**Preso atto** che in sede di offerta l'Impresa "Cangeri Giuseppe" ha indicato l'intenzione di non voler subappaltare né concedere a cottimo alcuna lavorazione;

## **D E T E R M I N A**

1. **Di dichiarare**, per tutto quanto esplicitato nelle premesse del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto al comma 7<sup>a</sup> dell'art.32 del D. Lgs.50/2016, efficace l'aggiudicazione effettuata con la determinazione di questo ufficio n.95/2017 in favore dell'Impresa "**Cangeri Giuseppe** con sede a Leonforte (EN) Via Laneri, n.11 - CAP 94013 – **C.F.: CNGGPP58A01E536K - P.IVA 00365180868**, per l'importo di €. 532.941,74, oltre ad €. 69.400,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per l'importo complessivo di €. **602.341,78**, al netto del ribasso offerto del 20,058%;
2. **Di dare atto** che per effetto del ribasso d'asta praticato del 20,058% si determina un'economia di spesa di € 133,718,76 e una minore IVA sui lavori, pari ad € 13.371,88 per un totale complessivo di € 147.090,64.
3. **Di riformulare** in funzione di quanto sopra, il quadro economico progettuale nelle risultanze che seguono:



Quadro economico rimodulazione progetto (Art. 16 DPR 207/2010)			Importi progetto rimodulato
<b>A)</b>	<b>SOMME A BASE D'ASTA</b>		
a.1)	<b>Lavori a misura, a corpo, in economia</b>		
	a.1.1	a corpo	€ -
	a.1.2	Importo lavori a misura soggetta ribasso	€ 666.660,50
	a.1.3	a dedurre ribasso d'asta del 20,058%	€ 133.718,76
		<b>Totale</b>	<b>€ 532.941,74</b>
a.2)	<b>Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>€ 69.400,04</b>
		<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 602.341,78</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		
1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi		€ -
	1.1	<i>lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</i>	€ -
	1.2	<i>servizi e forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura</i>	€ -
2.	Rilievi, accertamenti e indagini (incl. diagnosi, stima emissioni ex ante, stima emissione)		<b>€ 5.000,00</b>
	2.1	<i>diagnosi</i>	€ -
	2.2	<i>stima emissioni ex ante ed ex post</i>	€ 1.500,00
	2.3	<i>certificazione energetica</i>	€ 1.500,00
	2.4	<i>monitoraggio</i>	€ 2.000,00
	2.5	<i>indagini geologiche e geotecniche a carico del progettista</i>	€ -
	2.6	<i>altro (incluse indagini geologiche non a carico del progettista)</i>	€ -
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi (es. gas, energia elettrica)		€ -
4.	Imprevisti		€ -
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
	5.1	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
	5.2	Oneri a scarica <u>ove di pertinenza</u>	€ -
6.	Accantonamenti		€ -
7.	Spese art. 24 D.Lgs 50/2016, spese tecniche progettazione, attività preliminari,		<b>€ 49.000,00</b>
	7.1	<i>spese per assicurazione progettista</i>	€ -
	7.2	<i>spese di cui all'art.24, comma 4 DLgs 50/2016 (assicurazione dipendenti)</i>	€ -
	7.3	<i>spese tecniche relative alla progettazione</i>	€ -
	7.4	<i>attività preliminari</i>	€ -
	7.5	<i>coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>	€ -
	7.6	<i>conferenze di servizi</i>	€ -
	7.7	<i>direzione lavori</i>	€ 26.000,00
	7.8	<i>coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 9.000,00
	7.9	<i>assistenza giornaliera e contabilità</i>	€ -
	7.10	<i>incentivi art. 113 DLgs 50/2016</i>	€ 14.000,00
8.	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al		€ -
9.	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ -
10.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		<b>€ 2.340,00</b>
	10.1	<i>spese per pubblicità di gara</i>	€ 1.200,00
	10.2	<i>spese per interventi informativi e pubblicitari destinati al pubblico</i>	€ -
	10.3	<i>spese per promozione risultati</i>	€ 1.140,00
11.	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato		<b>€ 7.000,00</b>
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DI IVA</b>	<b>€ 63.340,00</b>
12.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		<b>€ 72.340,98</b>
	12.1	<i>IVA lavori (10%)</i>	€ 60.234,18
	12.2	<i>IVA b.1, b.2, b.3, b.5, b.6, b.8, b.9 e b.10 (da calcolare per le singole voci al 22%)</i>	€ -
	12.3	<i>IVA b.4 come dovuta</i>	€ -
	12.3.1	<i>IVA imprevisti al 10% ove di pertinenza</i>	€ -
	12.3.2	<i>IVA imprevisti al 22% ove di pertinenza</i>	€ -
	12.4	<i>IVA b.5 ove di pertinenza (10%)</i>	€ -
	12.5	<i>IVA b.7 + b.11 (da calcolare per le singole voci al 22%)</i>	€ 9.130,00
	12.6	<i>C.N.P.A.I.A. sulle voci b.2, b.7, b.11 ove di pertinenza (4%)</i>	€ 2.440,00
	12.7	<i>IVA su b.12.6 (da calcolare al 22%)</i>	€ 536,80
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 135.680,98</b>
		<b>Totale Q.E. post-gara</b>	<b>€ 738.022,75</b>
		<b>ECONOMIE</b>	
		per ribasso d'asta	€ 133.718,76
		per IVA sui lavori 10%	€ 13.371,88
		<b>TOTALE ECONOMIE</b>	<b>€ 147.090,64</b>
		<b>Totale</b>	<b>€ 885.113,39</b>

4. **Di dare atto** che alla stipula del contratto si provvederà solo dopo che saranno inviate le comunicazioni previste dall'art. 76 comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e sia decorso il termine dilatorio di cui all'articolo 32, commi 8 e 9, dello stesso D. Lgs.;

Il Responsabile del procedimento

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 D.LGS. 267/2000 TESTO UNICO  
EE.LL. RECEPITO DALLA L.R. N.30 DEL 23/12/2000.**

---

---

Parere del Responsabile del Settore in ordine alla regolarità tecnica  
Il Responsabile del Settore interessato esprime parere **Favorevole** in  
ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Lì, 06-10-2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.F.**  
F.to COSTANZO ELISA

---

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV- LAV. PUBBL. E POLIT. INVEST.**

Vista la proposta sopra riportata;

Visti gli atti nella stessa richiamati;

Ritenuto di doverla approvare nella sua interezza;

**D E T E R M I N A**

Approvare integralmente la superiore proposta.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.**  
F.to COSTANZO ELISA

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il segretario comunale, su conforme attestazione del responsabile delle pubblicazioni, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal                      al                      con numero di pubblicazione

Campofelice di Roccella lì,

Il Responsabile delle Pubblicazioni

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Quagliana Vincenzo

Copia conforme all'originale.

Campofelice di Roccella Lì,