



Determina Presidenziale
n. 11 del 23/03/2018

Oggetto: Gestione AMAP S.P.A. del S.I.I. nell'ATO 1 Palermo - Lavori di pronto intervento, messa in sicurezza e di manutenzione ordinaria e programmata delle opere elettriche ed elettromeccaniche degli impianti di depurazione nei comuni dell'ambito provinciale - Accordo Quadro. Approvazione e finanziamento del progetto, approvazione bando e disciplinare ed autorizzazione ad indire asta pubblica per l'affidamento dell'appalto.

Il Direttore Generale propone al Presidente di adottare la determinazione consequenziale alla relazione, trasmessa dal Servizio TECN- Affidamento Lavori con C.I. n. del del condivisa nei contenuti e nella forma, di seguito riportata:

L'AMAP S.p.A. a seguito dell'affitto del ramo di azienda di "Acque Potabili Siciliane S.p.A. - in liquidazione", giusto contratto autenticato dal notaio E. Maccarone in data 18 maggio 2015, è stata autorizzata sino al 30 settembre 2015 ad assumere la gestione ordinaria del SII nel territorio dei 42 Comuni risultanti dall'atto di affidamento temporaneo trasmesso da ATO 1 Palermo con comunicazione prot.1738 del 14 maggio 2015.

Il contratto di affitto del ramo di azienda è scaduto, senza che sia intervenuto il rinnovo, il 31/05/2016.

Tuttavia, essendo state acquisite le Delibere dei Consigli Comunali dei Comuni ricompresi nell'ATO di riferimento, nella misura di 33 Comuni nuovi azionisti, che hanno, a loro volta, deliberato l'affidamento trentennale della gestione del SII ad AMAP S.p.A., nelle more della definitiva assegnazione del Servizio Idrico Integrato nell'ATO 1- Palermo da parte dell'Autorità d'Ambito Competente, AMAP S.p.A. si configura come soggetto gestore del S.I.I. nei comuni aderenti e precisamente:

Alia, Alimena, Aliminusa, Altavilla Milicia, Balestrate, Blufi, Bolognetta, Bompietro, Caccamo, Campofelice di Fitalia, Camporeale, Capaci, Carini, Casteldaccia, Cefalà Diana, Chiusa Sclafani, Ficarazzi, Isola delle Femmine, Lascari, Lercara Friddi, Marineo, Montemaggiore Belsito, Partinico, Piana degli Albanesi, San Cipirello, San Giuseppe Iato, San Mauro Castelverde, Santa Cristina Gela, Santa Flavia, Sciarra, Torretta, Trappeto e Villabate.

In tale contesto, considerata l'assenza di personale e di mezzi idonei per poter effettuare gli interventi e dovendo garantire la continuità del servizio, L'AMAP S.p.A. ha provveduto, in precedenza, mediante lo strumento dell'Accordo Quadro ad affidare l'esecuzione dei lavori a

imprese terze mediante affido dei lavori a ditte private aventi idonei requisiti, accorpando i Comuni in due aree di intervento.

Tali appalti, tuttavia, comprendevano tutte le tipologie di impianti e infrastrutture (quali, a titolo esemplificativo: impianti utilizzati per la captazione idrica, sorgenti, pozzi, ecc, sollevamenti idrici e fognari, serbatoi idrici, potabilizzatori) ed in tale contesto si è constatato che per una migliore ottimizzazione degli interventi fosse necessario dedicare apposito appalto agli impianti di depurazione.

In tale contesto, dovendo garantire la continuità del servizio, attraverso lavori di pronto intervento o di manutenzione ordinaria e programmata, nonché di messa in sicurezza degli impianti, in modo da eliminare le condizioni di pericolo per la sicurezza e salute dei lavoratori previsti dalla normativa vigente, necessita ricorrere a Ditte terze per lavori sulle opere elettriche, elettromeccaniche e tecnologiche in genere, installati negli impianti di depurazione a servizio dei Comuni che hanno aderito alla gestione del servizio idrico integrato di AMAP SpA; quanto sopra, tenuto altresì conto del lungo periodo di assenza di alcun tipo di manutenzione sugli stessi.

Dovendo assicurare la continuità degli interventi, è stato, pertanto, redatto dall'Unità IND del Servizio TECN l'elaborato progettuale per la GESTIONE AMAP S.P.A. DEL S.I.I. NELL'ATO 1 PALERMO - LAVORI DI PRONTO INTERVENTO, MESSA IN SICUREZZA E DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DELLE OPERE ELETTRICHE ED ELETTROMECCANICHE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE NEI COMUNI DELL'AMBITO PROVINCIALE - Accordo Quadro, per un periodo lavorativo di due anni - prorogabile per ulteriori sei mesi - e per un importo complessivo di euro 715.000,00, di cui euro 600.000,00 per Lavori in appalto ed euro 115.000,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione.

I lavori sono stati classificati nella categoria prevalente "OG11 - Impianti Tecnologici".

Ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. i lavori saranno affidati tramite una gara d'appalto con il sistema dell' "Accordo Quadro" con la scelta di un unico operatore economico e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 6 del suddetto decreto.

La scelta del tipo di appalto viene suggerita dalla particolare natura dei lavori, trattandosi di lavorazioni che sono singolarmente definite nel loro contenuto prestazionale ed esecutivo ma non nel loro numero, poiché la quantità delle prestazioni da eseguire dipende dalle necessità che si prospettano nell'arco di tempo previsto contrattualmente, trattandosi, sostanzialmente, di lavorazioni inerenti interventi di pronto intervento e manutenzione necessari per far fronte a situazioni di emergenza, da realizzarsi sulla base delle esigenze gestionali ovvero su istanze avanzate da cittadini o da altri enti.

La quantità delle prestazioni da eseguire dipenderà, pertanto, dalle necessità che si verificheranno nell'arco di tempo contrattualmente previsto, non essendo possibile in questa fase, standardizzare gli interventi nella loro esecutività.

Gli interventi di manutenzione non sono determinati nel numero, ma devono intendersi tutti i lavori di manutenzione descritti nel presente Accordo Quadro, nonché le forniture che si renderanno necessarie, di volta in volta ordinati dalla Stazione Appaltante. E' prevista altresì l'esecuzione di interventi, imprevedibili ed urgenti, e comunque giudicati tali dalla Direzione Lavori, che per motivi di carattere di pubblica utilità dovranno avere luogo in pronta disponibilità, anche in ore prefestive e festive. L'ubicazione, il numero e le principali dimensioni dei lavori che sono oggetto dell'appalto e che dovranno essere realizzati in conformità delle vigenti disposizioni di Legge e con i criteri di buona tecnica risultano oltre che dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal Capitolato Prestazionale e dall'Elenco Prezzi, anche dalle indicazioni che verranno meglio precisate dalla Direzione Lavori all'atto esecutivo.

I prezzi unitari per l'esecuzione delle categorie di lavoro previste nel presente progetto sono desunti dal "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2018" adottato con il decreto 8 gennaio 2018 dell'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e pubblicato in pari data sul sito istituzionale del medesimo Assessorato,, nonché dai Prezzi Informativi per l'edilizia pubblicati dal DEI - Tipografia del Genio Civile.

Per i lavori non previsti nei Prezzari di cui sopra, sono state predisposte apposite analisi prezzi. Le analisi prezzi sono state effettuate tenendo conto dei costi della manodopera rilevati ed editi dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali relativi a dipendenti con contratto metalmeccanico, di cui al DM 4 marzo 2015.

Il sistema di realizzazione dei lavori è del tipo "a misura".

Il progetto è stato validato dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 in data 19 marzo 2018 con provvedimento n.10.

Il quadro economico del progetto risulta essere nel dettaglio il seguente:

A. LAVORI

A.1	Lavori in appalto soggetti a ribasso	€	575.000,00	
A.2	Stima oneri di sicurezza	€	25.000,00	
	sommano	€	600.000,00	€ 600.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

B.1	Incentivi e spese per la progettazione interna	€	9.600,00	
B.2	Oneri per conferimento in discarica e smaltimento rifiuti	€	36.000,00	
B.3	Spese per accertamenti prove e collaudi	€	9.000,00	
B.4	Forniture a piè d'opera	€	60.400,00	
	sommano	€	115.000,00	€ 115.000,00

TOTALE € 715.000,00

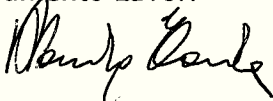
Alla luce di quanto sopra si propone:

- approvare e finanziare il progetto denominato "GESTIONE AMAP S.P.A. DEL S.I.I. NELL'ATO 1 PALERMO - LAVORI DI PRONTO INTERVENTO, MESSA IN SICUREZZA E DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DELLE OPERE ELETTRICHE ED ELETTROMECCANICHE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE NEI COMUNI DELL'AMBITO PROVINCIALE - Accordo Quadro, per un periodo lavorativo di due anni - prorogabile per ulteriori sei mesi - e per un importo complessivo di euro 715.000,00, di cui euro 600.000,00 per lavori in appalto, comprensivi di euro 25.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 115.000,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- autorizzare ad indire asta pubblica per l'affidamento "GESTIONE AMAP S.P.A. DEL S.I.I. NELL'ATO 1 PALERMO - LAVORI DI PRONTO INTERVENTO, MESSA IN SICUREZZA E DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DELLE OPERE ELETTRICHE ED ELETTROMECCANICHE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE NEI COMUNI DELL'AMBITO PROVINCIALE - Accordo Quadro, per un importo complessivo di euro 600.000,00 per lavori in appalto, comprensivi di euro 25.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per un periodo lavorativo di due anni - prorogabile per ulteriori sei mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro con un solo operatore secondo quanto previsto all'art.54 del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50, e ss.mm.ii., recepito in virtù della modifica apportata all'art.1 della L.R.12 luglio 2011 n.12, dall'art.24 della L.R.17 maggio 2016 n.8, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 6 del suddetto D.lgs.50/16 con i criteri riportati nel disciplinare di gara allegato alla presente;
- prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione in data 19 marzo 2018 con provvedimento n.10;
- approvare l'allegato bando di gara, disciplinare e modello di domanda di partecipazione;
- autorizzare la pubblicazione: dell'avviso di gara sulla GURS, su un principale quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale; del bando di gara integrale sul profilo del committente e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
- confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Wanda Ilarda nominata con Ordine di Servizio del Direttore Generale n.6 del 14 marzo 2018;
- autorizzare fin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a stipulare il relativo contratto d'appalto.

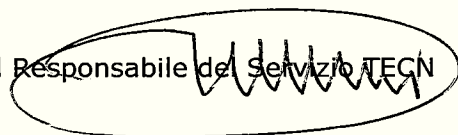
Per i fini di cui sopra occorre autorizzare la spesa di euro 715.000,00

Il Responsabile del Procedimento

Affidamento Lavori



Il Responsabile del Servizio TECN



La spesa presunta di euro 715.000,00 *GRAVATA SU I CONTI ECONOMICI 2018-2019-2020*
ALLA UOCD "MANUTENZIONE ORDINARIA" IUDICATA

Il Responsabile del Servizio AMFI


Il Direttore Generale

IL PRESIDENTE

Preso visione della superiore proposta del Direttore Generale trasmessa in data

In virtù dei poteri delegati dal Consiglio di Amministrazione in data 26 marzo 2014

DETERMINA

- approvare e finanziare il progetto denominato "GESTIONE AMAP S.P.A. DEL S.I.I. NELL'ATO 1 PALERMO - LAVORI DI PRONTO INTERVENTO, MESSA IN SICUREZZA E DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DELLE OPERE ELETTRICHE ED ELETTROMECCANICHE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE NEI COMUNI DELL'AMBITO PROVINCIALE - Accordo Quadro, per un periodo lavorativo di due anni - prorogabile per ulteriori sei mesi - e per un importo complessivo di euro 715.000,00, di cui euro 600.000,00 per lavori in appalto, comprensivi di euro 25.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 115.000,00 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- autorizzare ad indire asta pubblica per l'affidamento "GESTIONE AMAP S.P.A. DEL S.I.I. NELL'ATO 1 PALERMO - LAVORI DI PRONTO INTERVENTO, MESSA IN SICUREZZA E DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DELLE OPERE ELETTRICHE ED ELETTROMECCANICHE DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE NEI COMUNI DELL'AMBITO PROVINCIALE - Accordo Quadro, per un importo complessivo di euro 600.000,00 per lavori in appalto, comprensivi di euro 25.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per un periodo lavorativo di due anni - prorogabile per ulteriori sei mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta raggiunto il tetto di spesa massimo stabilito contrattualmente, con il sistema dell'Accordo Quadro con un solo operatore secondo quanto previsto all'art.54 del D.Lgs.18 aprile 2016 n.50, e ss.mm.ii., recepito in virtù della modifica apportata all'art.1 della L.R.12 luglio 2011 n.12, dall'art.24 della L.R.17 maggio 2016 n.8, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi

dell'art.95 comma 6 del suddetto D.lgs.50/16 con i criteri riportati nel disciplinare di gara allegato alla presente;


- prendere atto della validazione del progetto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 effettuata dal Responsabile del Procedimento in fase di progettazione in data 19 marzo 2018 con provvedimento n.10;

-approvare l'allegato bando di gara, disciplinare e modello di domanda di partecipazione;

-autorizzare la pubblicazione: dell'avviso di gara sulla GURS, su un principale quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale; del bando di gara integrale sul profilo del committente e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;

-confermare la nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Wanda Iarda nominata con Ordine di Servizio del Direttore Generale n.6 del 14 marzo 2018;

-autorizzare fin d'ora il Dirigente del Servizio TECN Ing. Giovanni Puleri a stipulare il relativo contratto d'appalto.

 Il presente atto sarà acquisito al repertorio delle Determinazioni Presidenziali tenuto a cura della Struttura RACI.

Palermo,

2018

Il Presidente

